



COMUNE DI MARCIANA MARINA
PROVINCIA DI LIVORNO

SETTORE 3

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SERVIZI AL TERRITORIO

N. 252 del 05/10/2020

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DELLA EX SEDE COMUNALE SITA IN V.LE VADI, AL FINE DI ADIBIRLA A CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIO RICREATIVO. CONFERIMENTO ALL'ING. DIEGO GHILARDI PER L'ESPLETAMENTO DELLE FUNZIONI DI DIREZIONE AI LAVORI, CONTROLLO, CONTABILIZZAZIONE E SUPPORTO AL RUP. COD. CIG. 841672987D - COD. CUP. I64E20000800006.

**II RESPONSABILE
NAVARRA ROSARIO
firmato digitalmente**

a cura della Ragioneria

Esecutivo il

Emesso mandato n. il

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DELLA EX SEDE COMUNALE SITA IN V.LE VADI, AL FINE DI ADIBIRLA A CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIO RICREATIVO. CONFERIMENTO ALL'ING. DIEGO GHILARDI PER L'ESPLETAMENTO DELLE FUNZIONI DI DIREZIONE AI LAVORI, CONTROLLO, CONTABILIZZAZIONE E SUPPORTO AL RUP. COD. CIG. 841672987D - COD. CUP. I64E20000800006.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

l'Amministrazione Comunale si è posta fra i suoi obiettivi quello di creare uno spazio per i cittadini di Marciana Marina, diversificato a seconda delle fasce d'età, che consideri socialità, cultura e gioco, funzionale alle necessità della collettività;

Per tale finalità veniva individuato il Palazzo Ex Sede Comunale di V.le Vadi quale immobile idoneo al fine di una sua trasformazione e scopi sociali, quale Centro di aggregazione;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 09.08.2018 con la quale veniva approvato il progetto preliminare di riqualificazione ed adeguamento funzionale dell'ex sede comunale sita in Viale G. VADI, redatto dall'U.T.C., dell'importo complessivo pari ad € 180.000,00

Dato atto che Il suddetto progetto è stato ammesso ad un finanziamento pubblico ed il Comune di Marciana Marina è risultato destinatario di un contributo pari ad euro 99.583,00, per la realizzazione di un "nuovo centro di aggregazione multifunzionale.", finanziato nell'ambito del bando operazione 7.6.1. "Sviluppo e rinnovamento villaggi" emanato dall' Ente Territoriale GAL Etruria, finalizzato alla creazione, recupero e riqualificazione spazi pubblici e di aggregazione;

Con Determinazione n. 249 del 27 agosto 2019 veniva incaricato a mente dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, con procedura svolta tramite il Portale telematico START della Regione Toscana, allo studio di ingegneria associato VITELLI, VECCI, BRESCIANI, GHILARDI con sede a Lucca in Viale Giuseppe Giusti, n. 593; P.IVA n. 01682030463 la progettazione definitiva/esecutiva, inerente la riqualificazione ed adeguamento funzionale;

Considerato che il menzionato studio ha redatto il progetto esecutivo acquisito in atti, avente per oggetto: *"Intervento di riqualificazione ed adeguamento tecnico funzionale dell'edificio ex sede comunale da adibire a centro di aggregazione e socio ricreativo"*, composto da:

- Relazione Tecnica Generale;
- Documentazione fotografica;
- Computo metrico dei lavori;
- Elenco prezzi unitari;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Elaborato grafico – Piante;
- Elaborato grafico – Prospetti stato attuale;

- Elaborato Grafico Prospetti stato modificato;
- Relazione tecnica impianti;
- Planimetria impianto elettrico;
- Planimetria impianto di condizionamento;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Elaborato tecnico della copertura;
- Relazione tecnica illustrativa dell'elaborato tecnico della copertura;
- Fascicolo dell'opera;
- Capitolato speciale d'appalto.

Dell'importo complessivo pari ad € 331.000,00 di cui € 268.000,00 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso; € 5.000,00 per Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 58.000,00 per somme a disposizione;

Preso atto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 18.08.2020 veniva predisposta una apposita variazione di Bilancio dell'importo pari ad € 331.000,00, all'uopo istituendone specifici capitoli di spesa, di cui € 99.583,00 riferito al finanziamento regionale concesso ed € 231.417,00 con fondi propri derivante dall'utilizzo dell'avanzo di amministrazione libero;

Considerato che con Determinazione n. 197 del 28/08/2020 veniva approvato il progetto esecutivo ed all'uopo si disponeva di appaltare i lavori mediante procedura prevista a mente dell'art. 36 comma 2 lettera "b" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero mediante procedura negoziata ristretta, con invito ad almeno cinque imprese regolarmente iscritte al portale regionale START, con ammissione di offerte soltanto in ribasso percentuale unico ai sensi dell'art. 95, 4° comma, lettera a), D.Lgs. 50/2016;

Richiamata la Determinazione n. 229 del 21 settembre 2020, con la quale veniva Approvato il Verbale di Gara dell'18 settembre 2020, è disposta la affidare a mente dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, con procedura svolta tramite il Portale telematico START della Regione Toscana, i lavori inerenti la riqualificazione ed adeguamento tecnico funzionale dell'edificio ex sede comunale da adibire a centro di aggregazione e socio ricreativo sito in Viale VADI a Marciana Marina all'Impresa Specchio Marino s.r.l.s. con sede legale in Via G. Carducci a Portoferraio (LI) C.F. – P.I. 01872370497 a fronte di una spesa pari ad € 217.750,00 oltre € 5.000,00 per Oneri sulla sicurezza oltre IVA di Legge, nella fattispecie al 10% per complessivi € 245.025,00;

Dato atto che prima di avviare i lavoro dovrà essere nominato il Direttore ai Lavori, e considerato che per tale scopo è stata data facoltà al Comune di affidare l'incarico al medesimo professionista individuato in sede di gara per la progettazione, come segnatamente indicato nel Capitolato prestazionale oggetto di procedura definita ed acquisito in atti;

Visto che l'Ing. GHILARDI Diego dello studio di ingegneria associato VITELLI, VECCI, BRESCIANI, GHILARDI con sede a Lucca in Viale Giuseppe Giusti, n. 593; P.IVA n. 01682030463 si è reso disponibile ad assumere l'incarico professionale inerente l'attività di Direttore ai Lavori, Controllo e contabilizzazione, oltre che quelli di supporto al RUP nell'attività di rendicontazione al GAL, a fronte di una spesa pari ad € 7.500,00, oltre C.P.A. 4% ed IVA di Legge, nella fattispecie al 22% per Determinazione n°252 del 05/10/2020

complessivi € 9.516,00, così come indicato nella proposta di notula in atti al Prot. n. 8551 del 05 ottobre '20;

Considerato che la spesa succitata, rientra tra quelle indicate nel quadro economico di spesa approvato con la Determinazione n. 197 del 28/08/2020;

Ritenuto necessario procedere all'assunzione dell'Impegno di spesa dell'importo complessivo richiamato e pari ad € 9.516,00, sugli appositi stanziamenti di bilancio;

Vista la deliberazione Consiglio Comunale n. 8 del 30.04.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione pluriennale per il periodo 2020 – 2022;

Verificata la regolarità contributiva tramite l'acquisizione in atti del Documento prodotto dal competente Ente;

Visto l'art. 36 comma 2 lettera A del D.Lgs 50/2016, secondo il quale per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento e che comunque rientra tra le facoltà devolute ed indicate nel Capitolato prestazionale oggetto di procedura di gara inerente la stesura del progetto esecutivo;

Dato atto, altresì, che ai sensi di quanto previsto dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Marciana Marina è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Responsabile di servizio, nonché degli altri soggetti indicati dal predetto codice di comportamento;

Visto l'art. 107 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali emanato con D Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto l'art. 151 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali emanato con D Lgs. n.267 del 18/08/2000;

Visto l'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali emanato con DLgs. n.267 del 18/08/2000;

DETERMINA

1. Di conferire, per le motivazioni indicate in narrativa, all'Ing. Diego Ghilardi dello studio di ingegneria associato VITELLI, VECCI, BRESCIANI, GHILARDI con sede a Lucca in Viale Giuseppe Giusti, n. 593; P.IVA n. 01682030463, l'incarico di Direttore ai Lavori, Controllo e contabilizzazione, oltre che quelli di supporto al RUP nell'attività di rendicontazione al GAL, relativamente agli interventi inerenti la riqualificazione ed adeguamento tecnico funzionale dell'edificio ex sede comunale da adibire a centro di aggregazione e socio ricreativo sito in Viale VADI a Marciana Marina;

2. Di impegnare l'importo omnicomprensivo di € 9.516,00 a favore dello Studio come sopra generalizzato imputando la spesa al CAPITOLO 212120720299/0 del Bilancio di previsione sull'Impegno n. 737/2020;
3. Di trasmettere il presente atto all'Ufficio Ragioneria per i provvedimenti di competenza;
4. Di dichiarare che la presente obbligazione diverrà esigibile entro l'anno corrente;
5. Di pubblicare il presente atto all'Albo On-Line dell' Ente per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Rosario Navarra
documento firmato digitalmente

DETERMINAZIONE N. 252 del 05/10/2020

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DELLA EX SEDE COMUNALE SITA IN V.LE VADI, AL FINE DI ADIBIRLA A CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIO RICREATIVO. CONFERIMENTO ALL'ING. DIEGO GHILARDI PER L'ESPLETAMENTO DELLE FUNZIONI DI DIREZIONE AI LAVORI, CONTROLLO, CONTABILIZZAZIONE E SUPPORTO AL RUP. COD. CIG. 841672987D - COD. CUP. I64E20000800006.

VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Marciana Marina, 05/10/2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
NAVARRA ROSARIO
firmato digitalmente

VISTO

Di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Marciana Marina,

